

---

## 2 Pläne

### 2.1 Amtliche Basiskarte

Amtliche Basiskarte NRW 1:5000

### 2.2 Topographische Karte

Topographische Karte 1:25.000

### 2.3 Lageplan Abstände

Lageplan Abstände 1:12.500

### 2.4 Werkslageplan und Gebäudeplan

Objektbezogener Lageplan

Abstandsflächenberechnung

### 2.5 Planungsrecht

Beschreibung Planungsrecht

Auszug aus dem Flächennutzungsplan

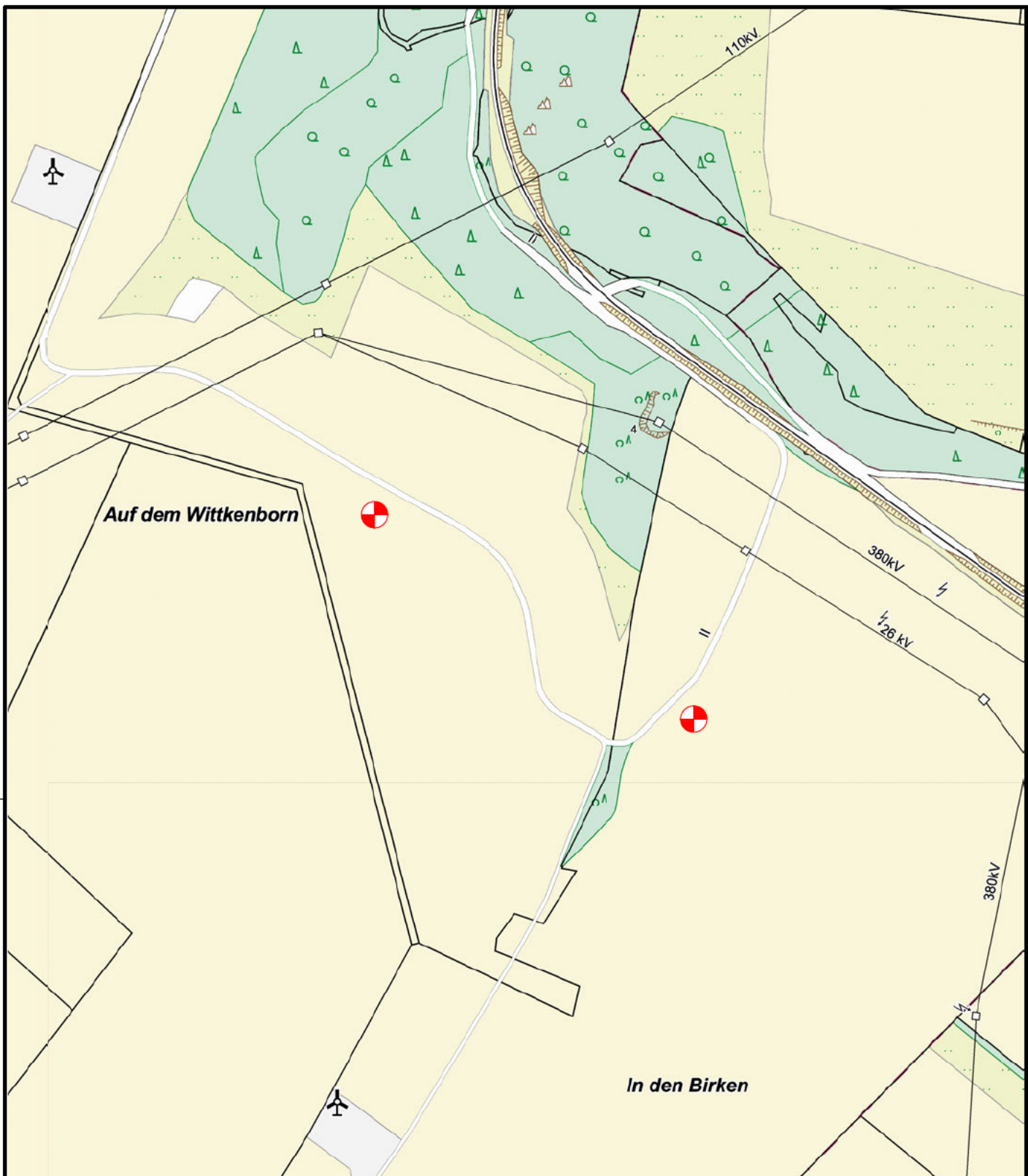
Auszug aus dem Regionalplan

---

## 2.1 Amtliche Basiskarte

Amtliche Basiskarte NRW 1:5000

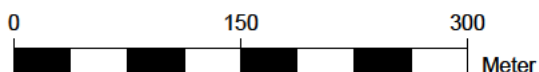




## LEGENDE



geplante WEA-Standorte



Koordinatensystem - ETRS89/UTM Zone 32N

## Windpark Brilon II Grundkarte

### Standort:

Gemeinde Brilon  
Gemarkung Alme  
Hochsauerlandkreis

### Bauherr / Antragsteller:

Alterric Deutschland GmbH  
Holzweg 87  
D-26605 Aurich



### Bearbeitung:

ÖKOTEC Windenergie GmbH  
Schillerstr. 3  
D-10625 Berlin



Maßstab: 1:5.000

Format: A4

Stand: 15.11.2024

gez.: AK

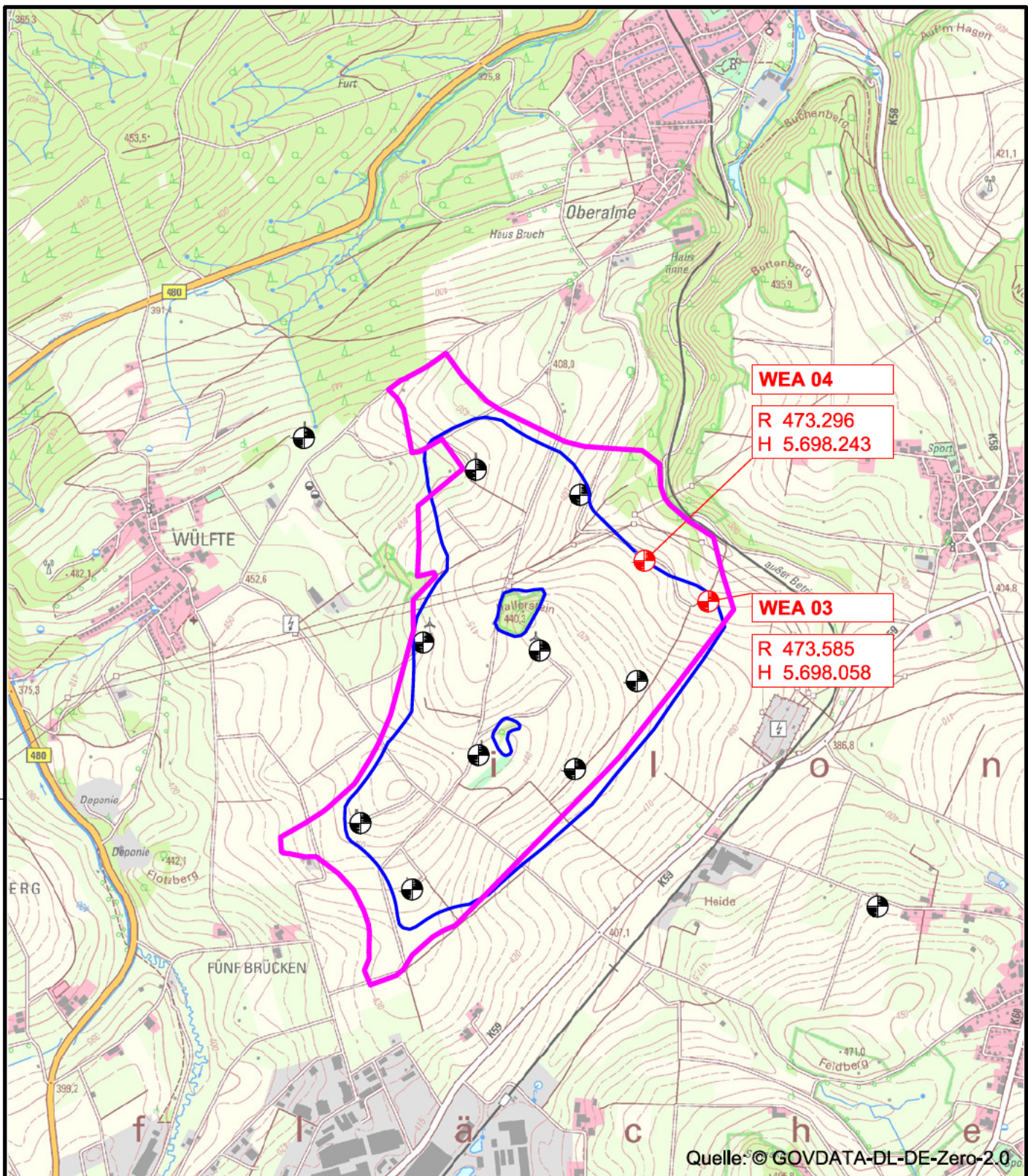
gepr.: ST

---





## 2.2 Topographische Karte

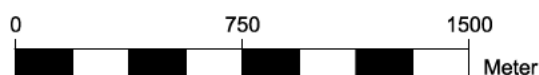
Topographische Karte 1:25.000





## LEGENDE

-  geplante WEA-Standorte
-  bestehende WEA
-  97. Änderung FNP der Stadt Brilon  
Konzentrationszone 3 für Windenergienutzung
-  Windenergiebereich gem. Beschlussunterlagen  
zur 19. Änderung des RP Arnsberg -  
Teilabschnitt Soest und Hochsauerlandkreis



Koordinatensystem - ETRS89/UTM Zone 32N

## Windpark Brilon II

Topographische Übersichtskarte



### Standort:

Gemeinde Brilon  
Gemarkung Alme, Flur 19  
Hochsauerlandkreis

### Bauherr / Antragsteller:

Alterric Deutschland GmbH  
Holzweg 87  
D-26605 Aurich



### Bearbeitung / Antragsverfasser:

ÖKOTEC Windenergie GmbH  
Schillerstr. 3  
D-10625 Berlin



Maßstab: 1:25.000

Format: A4

Stand: 11.03.2025

gez.: AK

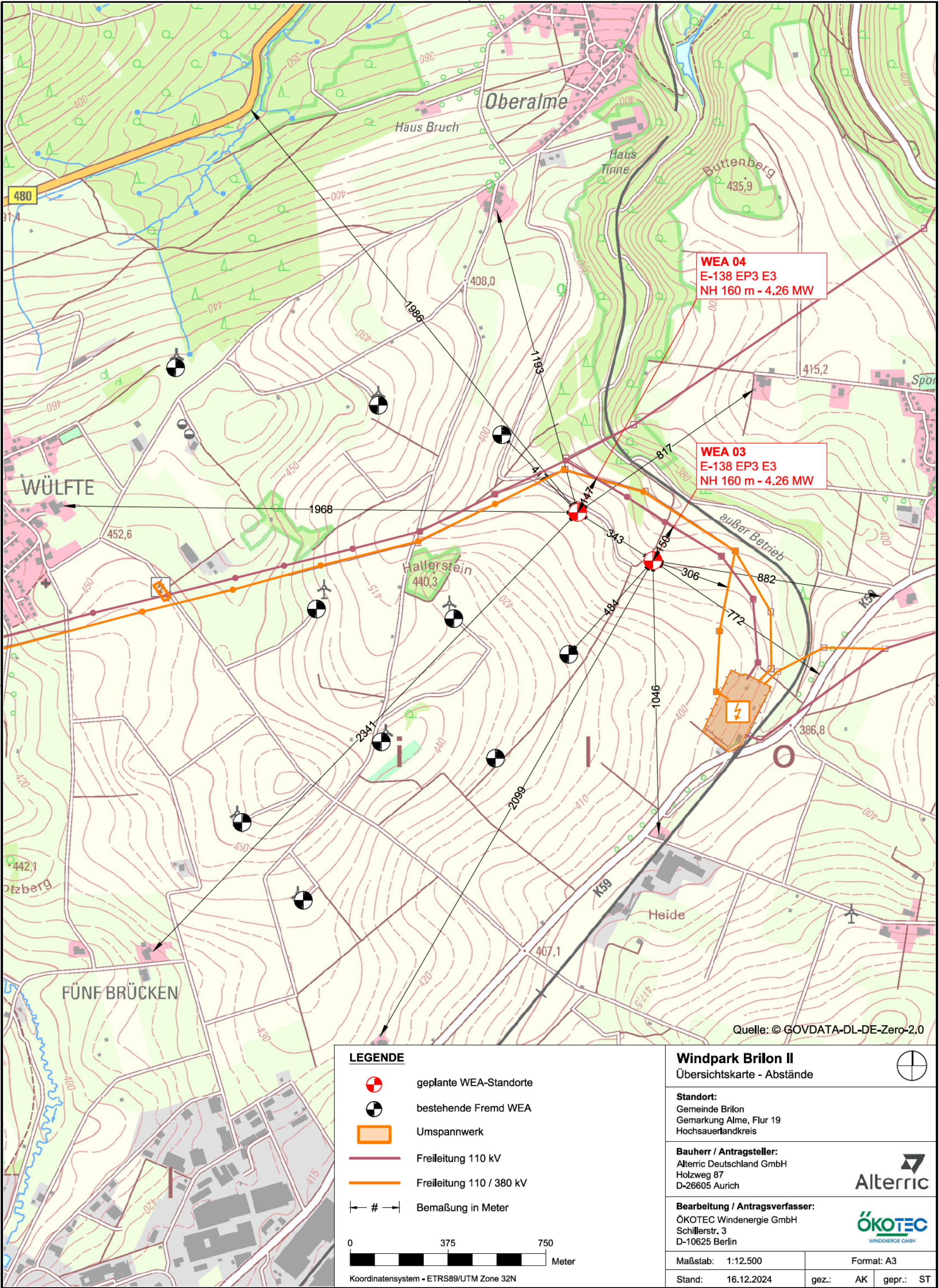
gepr.: ST

---

## 2.3 Lageplan Abstände

Lageplan Abstände 1:12.500







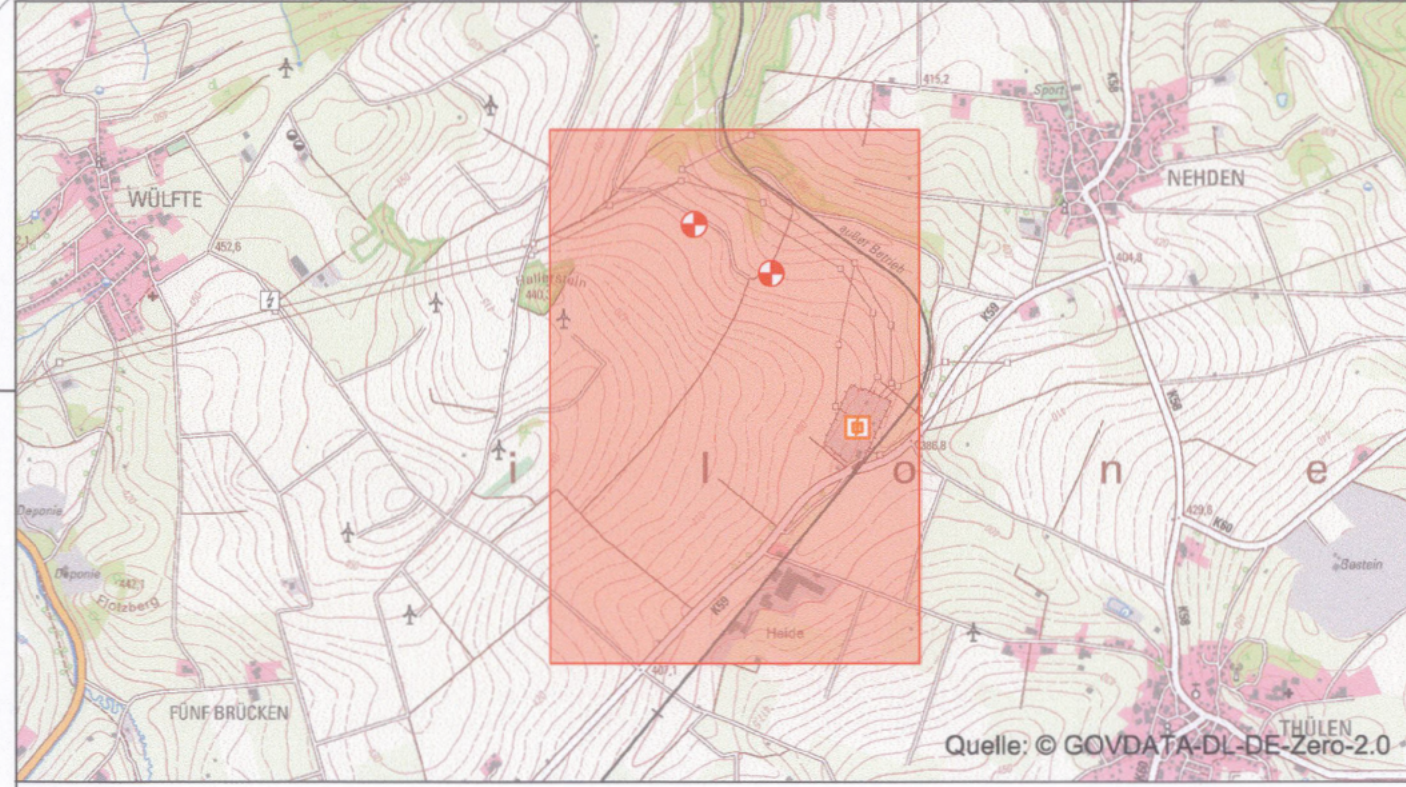
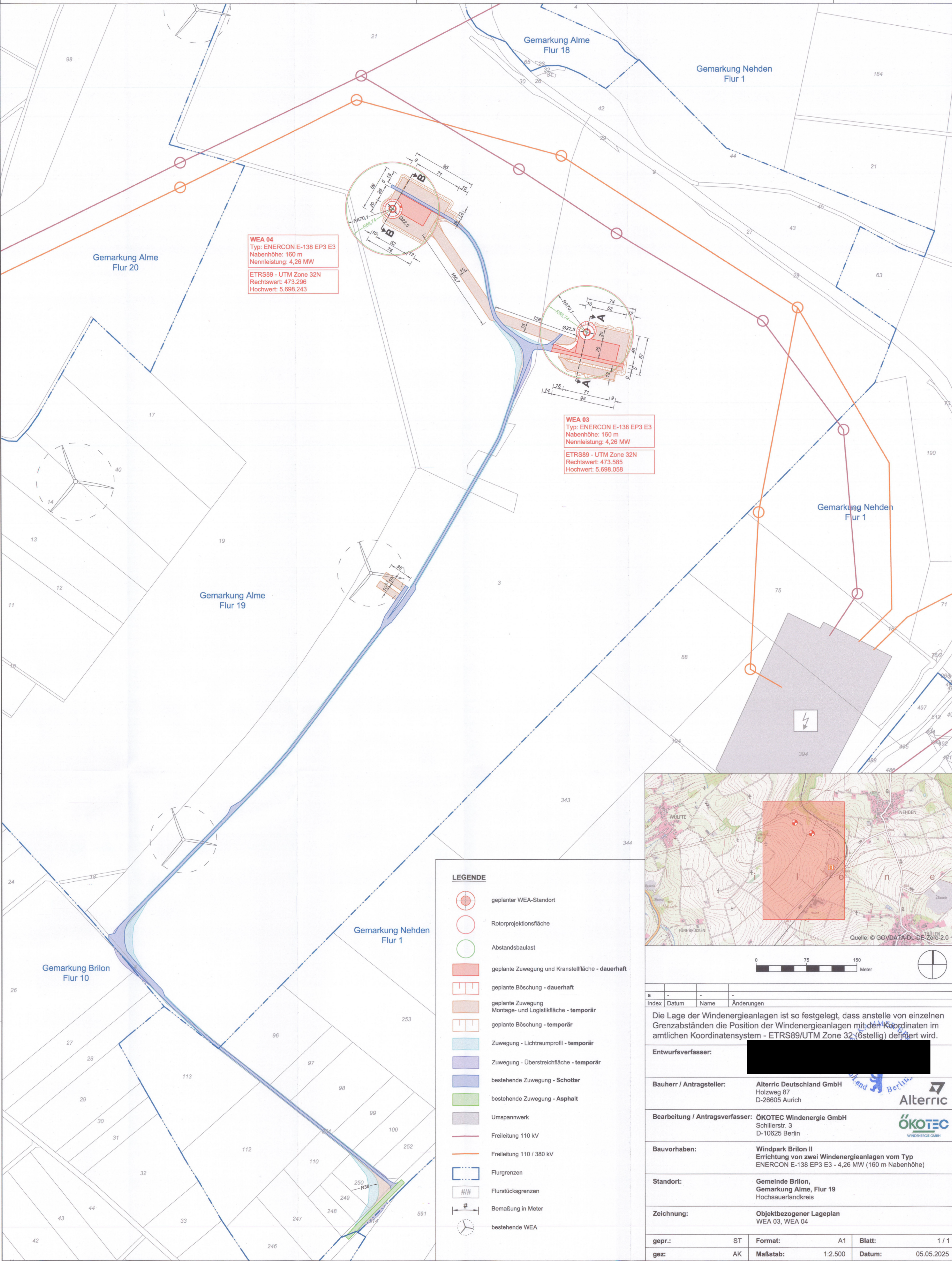
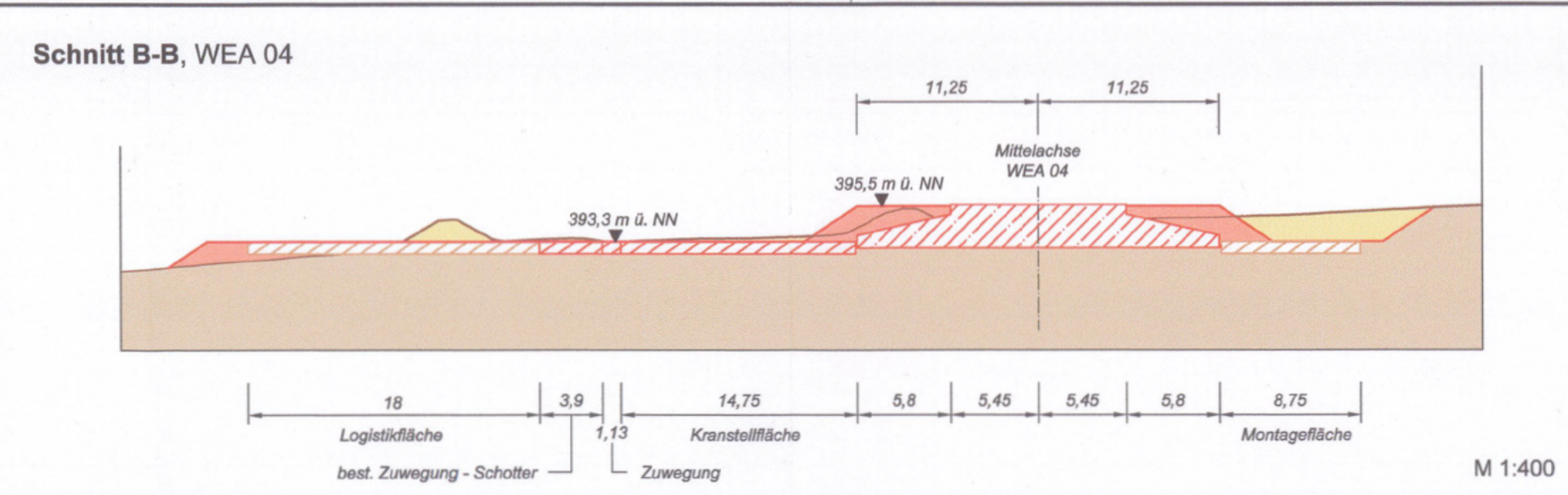
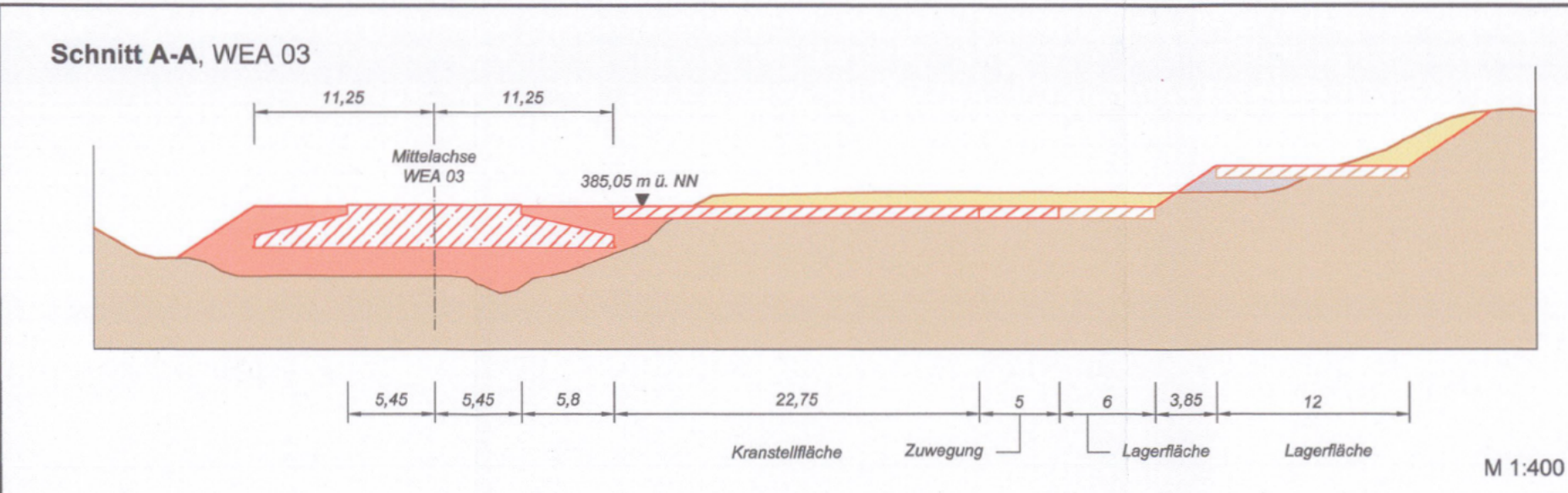
---

## 2.4 Werkslageplan und Gebäudeplan

Objektbezogener Lageplan

Abstandsflächenberechnung





0 75 150 Meter			
a - - -			
Index	Datum	Name	Änderungen
Die Lage der Windenergieanlagen ist so festgelegt, dass anstelle von einzelnen Grenzabständen die Position der Windenergieanlagen mit den Koordinaten im amtlichen Koordinatensystem - ETRS89/UTM Zone 32 (6stellig) definiert wird.			
Entwurfsverfasser:			
Bauherr / Antragsteller:			
Alterric Deutschland GmbH Holzweg 87 D-26605 Aurich			
Bearbeitung / Antragsverfasser:			
ÖKOTEC Windenergie GmbH Schillerstr. 3 D-10625 Berlin			
Bauvorhaben:			
Windpark Brilon II Errichtung von zwei Windenergieanlagen vom Typ ENERCON E-138 EP3 E3 - 4,26 MW (160 m Nabenhöhe)			
Standort:			
Gemeinde Brilon, Gemarkung Alme, Flur 19 Hochsauerlandkreis			
Zeichnung:			
Objektbezogener Lageplan WEA 03, WEA 04			
gepr.:	ST	Format:	A1
gez.:	AK	Maßstab:	1:2.500
Blatt:		1 / 1	
Datum:		05.05.2025	



## **Abstandsflächenberechnung**

für die ENERCON E 138 EP5 E3 mit 160 m Nabenhöhe

Gemäß §6 BauO NRW gilt:

Abstandsfläche = größte Höhe der Anlage x 0,3

Größte Höhe der Anlage = Nabenhöhe + Rotorradius

Nabenhöhe = 160,0 m

Rotorradius = 69,125 m

Abstandsfläche = (160,0 m + 69,125 m) x 0,3 = 68,7 m

**Abstandsfläche ab geometrischem Turmmittelpunkt beträgt 68,7 m.**

**Hinweis:** Für die Grundstücke Gemarkung Alme Flur 19, Flurstücke 3, 18, 19, 20, 21 sowie Gemarkung Alme, Flur 20, Flurstück 152 besteht eine Vereinigungsbaulast. Daher entstehen keine Abstandsflächenbaulasten.



---

## 2.5 Planungsrecht

Beschreibung Planungsrecht

Auszug aus dem Flächennutzungsplan

Auszug aus dem Regionalplan

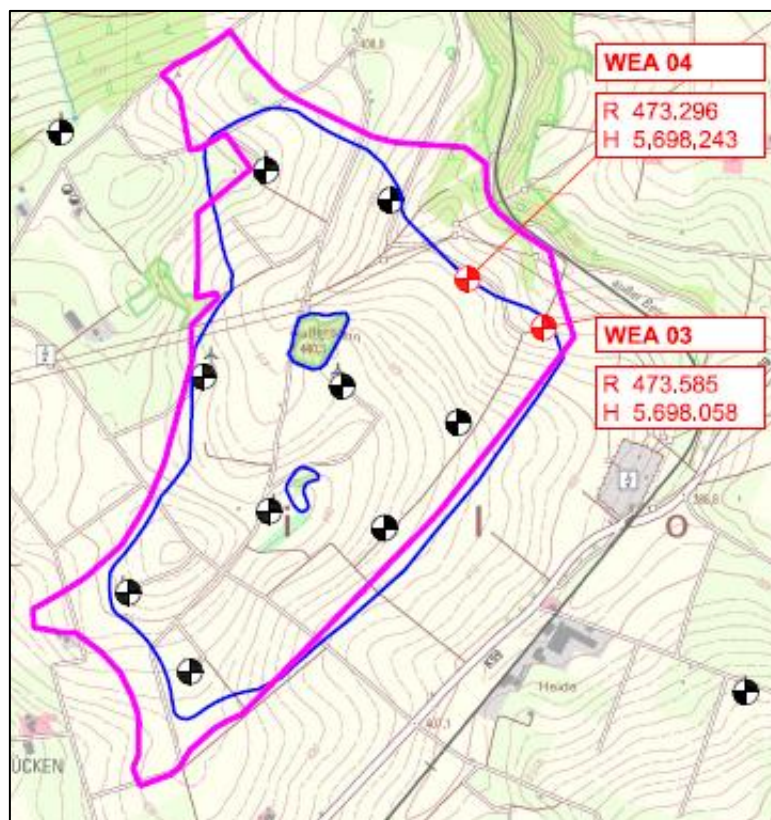
## 2.5 Beschreibung Planungsrecht





Die geplanten Standorte der zwei Windenergieanlagen befinden sich im städtebaulichen Außenbereich nordöstlich der Stadt Brilon, südwestlich des Ortes Alme bzw. westlich der Ortschaft Nehden. Sie liegen im Bereich in einem ausgewiesenen Windenergiegebiet gemäß § 2 WindBG.

Die neu geplanten Windenergieanlagen (WEA) 03 und 04 im Windpark Brilon befinden sich innerhalb der Konzentrationszone 3 zur Windenergienutzung gemäß der 97. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) der Stadt Brilon.

Zudem sind diese Anlagen im Windenergiebereich (WEB) 07.03.WEB.002 verortet, der im Rahmen der 19. Änderung des Regionalplans (RP) Arnsberg für den Teilabschnitt Soest und Hochsauerlandkreis ausgewiesen wurde.

**Abbildung:** Lage der zwei geplanten WEA (Rot) und der bestehenden WEA (Schwarz) in der Konzentrationszone zur Windenergienutzung des FNPs der Stadt Brilon (Pink) und im WEB des RP Arnsberg TA Soest und Hochsauerlandkreis (Blau)



-  geplante WEA-Standorte
-  bestehende WEA
-  97. Änderung FNP der Stadt Brilon  
Konzentrationszone 3 für Windenergienutzung
-  Windenergiebereich gem. Beschlussunterlagen  
zur 19. Änderung des RP Arnsberg -  
Teilabschnitt Soest und Hochsauerlandkreis







